

TOMU SE ŘÍKÁ VÝZVA: POSTAVTE TO PROSTĚ TAK, ABY SE VÁM TO LÍBIL!

Farma Čapí hnízdo



PROJEKT GOLFOVÉ AKADEMIE NA FARMĚ ČAPÍ HNÍZDO, JEHOŽ ŽŘIZOVATELEM JE SPOLEČNOST AGROFERT HOLDING, ZAČÍNÁ POMALU FINIŠOVAT. JEDNÁ SE O POSLEDNÍ BUDOVANOU ČÁST SPORTOVNÍHO ZÁZEMÍ MULTIFUNKČNÍHO AREÁLU V BLÍZKOSTI OLBRAMOVIC.

Zadání investora populárně znělo: „Vyprojektovat a postavit kompletní tréninkové zázemí včetně velkého puttingu a chipping greenů tak, aby se Vám to líbilo. „Nad takovou nabídkou není třeba dlouho přemýšlet,“ usmívá se Jakub Červenka ze společnosti Czech Golf Development, která v jeho osobě vystavbu areálu vedla

a koordinovala. K dispozici bylo necelých 7 hektarů pozemku pod hrází přilehlého 10ti hektarového rybníka Slavník. „Velkou výhodou pozemku je, že na něj stále svítí slunce. Nevýhodou pak všudepřítomný průsak a vysoká hladina podzemní vody. Bohužel, rybníční vodu nebylo možné použít jako zdroj pro závlahu, jelikož Slavník pa-

tří ke klasickým nebesákům,“ říká Jakub Červenka.

VELKORYSÝ PŘÍSTUP

K odvodnění trvale podmáčeného podloží byl naprojektován hustý systém drenážních per. Jejich odstupy mezi jednotlivými větvemi činí 4 metry. Celkem si tento odvodňovací systém vyžádal použití necelé-

OLBRAMOVICE

(1.150 obyvatel, na silnici E55, která vede ve směru Praha – Tábor – České Budějovice, poblíž Benešova) je dynamicky rozvíjející se obec Středočeského kraje s cennými památkami, krásnou okolní přírodou, ale také s vlastní mateřskou a základní školou, výborným dopravním spojením, sportovním klubem a připravenou plochou pro výstavbu rodinných domků. Golfová akademie na farmě Čapí hnízdo výrazně přispěje k uskutečňování tamní hlavní priority, kterou je zlepšení kvality života v obci a naplňování jejího motta „Olbramovice – místo, kde rádi žijeme“.



ho jednoho kilometru potrubí. Drenážní větve jsou svedeny do centrální sběrné jámy a odtud přečerpávány do zahloubené betonové nádrže o 50 m³, ze které se odebírá voda do závlahového systému. Nádrž je ještě dotována ze dvou samostatných studní, a také vodou ze střechy už postavené klubovny.

Jelikož je celý areál soukromý a jeho otevření pro veřejnost není třeba uspěchat, byl design i umístění jednotlivých herních prvků koncipován skutečně velkoryse, aby umožnil trénink všech typů ran a odpalů. Tak by to ovšem mělo být vždycky...

Akademie zahrnuje téměř 1000 m² členěný putting green a 610 m² velký chipping green, několik greenových bunkerů a approachový bunker, ze kterého si hráč může zkoušet přihrávat na green i 50-ti metrovou ranou. Na drivingu samozřejmě nechybí velký fairwayový bunker. Odpaliště jsou ve třech terasových úrovních. Prostřední terasa má 8 zastřešených stání, včetně podložek. Výměra travnatých odpalíšť, která jsou klasického obdélníkového tvaru, přesahuje 1000 m² (praktické šířky 10 m a délky minimálně 20 m).

ZAJÍMAVÁ PLOCHA

Pro trénování příhrů do chipping greenu lze využít prostor 1 hektaru fairwaye. „Abychom dosáhli členění, které umožní trénink příhrů nejen vždy z rovné pozice, museli jsme v rámci stavby přesunout necelých 10.000 m³ zeminy. Z původně nudné, až téměř rovné plochy, jsme modelací vytvořili příjemnou modelovanou, plynoucí plochu,“ navázal Jakub Červenka. Interně je plocha

odvodněna systémem sběrných drenážních šachet „Catch Basins“, propojených mezi sebou pevným drenážním potrubím. Šachtice zároveň fungují jako kontrolní šachty drenážního systému, který trvale snižuje vysokou hladinu podzemní vody.

Greeny a odpaliště byly zakládány dle specifikace USGA normy. Namíchané substráty byly dodány společností AGRO CS. Při výběru travních směsí a dávek osiva byla upřednostněna společnost Oseva Uni s Ing. Ivo Našincem. Na realizaci projektu se podílelo několik odborných společností, které odvedly vysoce odbornou a kvalitní práci.

ÚSPĚŠNÁ SPOLUPRÁCE

Celá výstavba byla vedena a koordinována společností Czech Golf Development.

Zemní práce, shapping, předsecí příprava, zakládání golfových prvků, greenů, odpalíšť a bunkerů, osetí veškerých ploch a drenážní systém povrchového odvodnění dodala společnost Milan Ištók - Golf Service.

Závlahový systém Rain Bird instalovala společnost Raining Service. Součástí projektu byla také instalace už výše zmíněného drenážního systému, který společně s kompletní dodávkou TZB zajistila společnost Dráb. Chodníky jsou dílem společnosti VB 40 a stylová krytá odpaliště pak společnosti Vesna Interiors.

Projektové práce a částí golf zpracoval Jakub Červenka z Czech Golf Development s.r.o., TZB projekčně zajistila společnost Růžička & partneři. Projekční kancelář a návrh objektu dřevěných zastřešených stání je dílem architektonické kanceláře SGL projekty, která byla rovněž v pozici generálního projektanta celého areálu farmy. ■

